Акт № 11
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гринчика, д. 2
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Гринчика 2-57 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гринчика**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт.) кв.77,84	м	3	12 102,17
01.01.2022г.	2022г.	2022г.	Замена вводных автоматов 13-й эт.	шт.	2	9 905,34
403 162,55	465 807,89	**868 970,44**	Замена врезки ХВС кв.3.	шт.	1	2 382,03
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт.) кв.77,84	м	4	21 596,51

			Замена канализации в подвале	м	0,5	1 523,79
			Замена вводного крана ХВС кв.6	шт.	1	2 412,87
			Замена стояка ГВС кв.11; монтаж кранов 3шт и полотенцесушителя собственника	м	2	9 686,15
			Замена врезки ХВС кв.55 (монтаж кранов 2шт и трубопровода 1м)	м	1	4 480,59
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.72	шт.	2	3 131,24
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.81	шт.	2	3 165,98
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.88	шт.	2	4 796,76
			Замена светильников на тёмной лестнице	шт.	8	14 811,49
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) кв.22	м	3	11 459,20
			Ремонт межпанельных швов кв.8	м	12	15 679,24
			Замена светильников шлюзовой коридор кв.20	шт.	1	1 851,45
			ИТОГО			**118 984,81**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**749 985,63**

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **118 984,81** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)